

**W Y K A Z**  
**z dnia 05.10.2026 r.**

Burmistrz Miasta Pułtusk informuje, że zgodnie z Uchwałą Nr XXXVII/349/2026 z dnia 14 lipca 2026 r. Rada Miejska w Pułtusk wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr ewid. 5/3 położonej w obrębie 20 miasta Pułtusk.

Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą Nr KW OS1U/0003556/9.

Przedmiotowy grunt położony jest na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Uchwałą nr XXXVIII/352/2026 Rady Miejskiej w Pułtusk z dnia 13 sierpnia 2026 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Pułtusk przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie planistycznej: strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej.

Grunt przeznaczony jest do wydzierżawienia w celu prowadzenia ogródka przydomowego.

Powierzchnia gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia wynosi ok. 0,0110 ha.

**Czynsz dzierżawny za 1 miesiąc wynosi – 150,00 zł + należny podatek VAT.**

Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – do 15 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu począwszy od 1 stycznia 2027 r.

Czas trwania umowy dzierżawy – nieoznaczony.

Wszelkich informacji dotyczących dzierżawy gruntu udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Architektury Urzędu Miejskiego w Pułtusk, telefon 23 306 72 04.

Z up. BURMISTRZA  
  
II ZASTĘPCA BURMISTRZA