

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta Pułtusk informuje, że zgodnie z uchwałą Nr XXXVI/337/2026 z dnia 19 czerwca 2026 r. Rada Miejska w Pułtusk wyraziła zgodę na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 32 o powierzchni użytkowej 48,17 m² zlokalizowanego w bloku nr 4, położonym w Głownie przy ul. Mikołaja Kopernika 23/25.

Nieruchomość oznaczona nr ewid. 649/7, położona w obrębie G-13 miasta Głowno, na której znajduje się blok nr 4 przy ul. Mikołaja Kopernika 23/25 leży na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego przez Radę Miejską w Głownie uchwałą Nr LII/333/17 z dnia 22 listopada 2017 r. i jest przeznaczona pod: „8 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna”.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem KW	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów	Cena
m. Głowno ul. Mikołaja Kopernika 23/25 blok nr 4 KW Nr LD1G/00087373/6	Obręb G-13 m. Głowno działka nr 649/7	301 000,00 zł + należny podatek VAT

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2026 r. poz. 399), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których wyżej mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą w oznaczonym terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę nieruchomości podaną w niniejszym wykazie.

Za pierwszy dzień wywieszenia niniejszego wykazu uważa się dzień ukazania w prasie lokalnej, o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, informacji o jego wywieszeniu.

Bliższych informacji w sprawie udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Architektury Urzędu Miejskiego w Pułtusk, Rynek 41, pok. nr 37, tel. 23 306 72 37.

Pułtusk, dnia 24.06.2026 r.

Sporządziła: Elwira Markowska/GGA
e-mail: elwira.markowska@pultusk.pl tel. (23)3067237

GGA.6840.8.2026

Z up. **BURMISTRZA**

Anna Ignatowicz
II ZASTĘPCA BURMISTRZA