

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta Pułtusk informuje, że Uchwałą Nr XXXIII/298/2026 z dnia 26 marca 2026 r. Rada Miejska w Pułtusku wyraziła zgodę na przeznaczenie do sprzedaży działki położonej w obrębie 13 miasta Pułtusk, oznaczonej numerem ewidencyjnym 100/6 o powierzchni 0,0005 ha. Dla przedmiotowej działki Sąd Rejonowy w Pułtusku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr OS1U/00001761/5.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dla przedmiotowej działki po dniu 31.12.2003 r. nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Cena nieruchomości – 2 048,00 zł + należny podatek VAT

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2026 r., poz. 399) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy powyższej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby, o których wyżej mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą w oznaczonym terminie oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę nieruchomości podaną w niniejszym wykazie.


Za pierwszy dzień wywieszenia niniejszego wykazu uważa się dzień ukazania w prasie lokalnej informacji o jego wywieszeniu.

Wszelkich informacji dotyczących sprzedaży, zagospodarowania terenu itp. udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Architektury Urzędu Miejskiego w Pułtusku, Rynek 41, pok. Nr 37, tel. 23 306 72 37.

Pułtusk, 01.04.2026 r.

Sporządziła: Elwira Markowska/GGA
e-mail: elwira.markowska@pultusk.pl tel. (23)3067237

GGA.6840.7.2021

BURMISTRZ

Beata Józwiak