

W Y K A Z
z dnia 13.06.2024 r.

Burmistrz Miasta Pułtusk informuje, że Uchwałą Nr XCIV/III/812/2024 z dnia 26 marca 2024 r. Rada Miejska w Pułtusku wyraziła zgodę na wydzierżawienie działek nr ewid. 1478/4, 1478/6, 1478/8, 1478/9 położonych w obrębie 20 miasta Pułtusk wg niżej przedstawionego zestawienia:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Położenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Tytuł prawny	Podmiot, któremu zostanie wydzierżawiona nieruchomość	Czynsz dzierżawny za 1 rok
1.	1478/4	obręb 20 miasta Pułtusk	0,0027 ha	KW OSIU/00014116/3	Właściciel/władający działką nr ewid. 2980	395,55 zł + należny podatek VAT
2.	1478/6	obręb 20 miasta Pułtusk	0,0020 ha	KW OSIU/00014116/3	Właściciel/władający działką nr ewid. 2982	293,00 zł + należny podatek VAT
3.	1478/8	obręb 20 miasta Pułtusk	0,0025 ha	KW OSIU/00014116/3	Właściciel/władający działką nr ewid. 2984	366,25 zł + należny podatek VAT
4.	1478/9	obręb 20 miasta Pułtusk	0,0018 ha	KW OSIU/00014116/3	Właściciel/władający działką nr ewid. 2985	263,70 zł + należny podatek VAT

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/110/2019 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 29 maja 2019 r. działki nr ewid. 1478/4, 1478/6, 1478/8, 1478/9 położone w obrębie 20 miasta Pułtusk znajdują się na terenie określonym w w/w planie symbolem: MN/U-6 – przeznaczenie terenu – podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Grunt przeznaczony jest do wydzierżawienia w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – do 31 marca każdego roku z dany rok.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu począwszy od 1 stycznia 2025 r.

Czas trwania umowy dzierżawy – nieoznaczony.

Wszelkich informacji dotyczących dzierżawy gruntu udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Architektury Urzędu Miejskiego w Pułtusku, telefon (23) 306 72 05.

Sporządziła: Maria Klusek

Z up. BURMISTRZA
Małusz Miłoszewski
ZASTĘPCA BURMISTRZA