

**W Y K A Z**  
**z dnia 23.10.2023 r.**

Burmistrz Miasta Pułtusk informuje, że Uchwałą Nr LXXXII/697/2023 z dnia 16 czerwca 2023 r. Rada Miejska w Pułtusku wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 162/5 położonej w obrębie 14 miasta Pułtusk wg niżej przedstawionego zestawienia:

L.p.	Nr ewidencyjny działki	Położenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Tytuł prawny	Podmiot: Dzierżawca – właściciele lokali w budynku położonym przy ul. Piotra Skargi 11/13	Czynsz dzierżawny za 1 rok
1.	Część działki nr ewid. 162/5	obręb 14 miasta Pułtusk	ok. 0,0005 ha	KW OS1U/00028611/4	Lokalu nr 1	29,20 zł + należny podatek VAT
2.	Część działki nr ewid. 162/5	obręb 14 miasta Pułtusk	ok. 0,0006 ha	KW OS1U/00028611/4	Lokalu nr 2	35,04 zł + należny podatek VAT
3.	Część działki nr ewid. 162/5	obręb 14 miasta Pułtusk	ok. 0,0006 ha	KW OS1U/00028611/4	Lokalu nr 3	35,04 zł + należny podatek VAT
4.	Część działki nr ewid. 162/5	obręb 14 miasta Pułtusk	ok. 0,0003 ha	KW OS1U/00028611/4	Lokalu nr 4	17,52 zł + należny podatek VAT
5.	Część działki nr ewid. 162/5	obręb 14 miasta Pułtusk	ok. 0,0003 ha	KW OS1U/00028611/4	Lokalu nr 7	17,52 zł + należny podatek VAT
6.	Część działki nr ewid. 162/5	obręb 14 miasta Pułtusk	ok. 0,0014 ha	KW OS1U/00028611/4	Lokalu nr 8	81,74 zł + należny podatek VAT

Przedmiotowy grunt położony jest na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Grunt przeznaczony jest do wydzierżawienia w celu poprawy zagospodarowania gruntu przyległego do lokali mieszkalnych mieszczących się w budynku usytuowanym przy ul. Piotra Skargi 11/13.

Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – do 31 marca każdego roku z góry za dany rok.

Czynsz dzierżawny będzie ulegał podwyższeniu jednorazowo w ciągu roku z dniem 1 stycznia każdego roku o 0,7 stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP obowiązującej w tym dniu począwszy od 1 stycznia 2024 r.

Czas trwania umowy dzierżawy – nieoznaczony.

Wszelkich informacji dotyczących dzierżawy gruntu udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Architektury Urzędu Miejskiego w Pułtusku, telefon (23) 306 72 05.